

**Stečajna masa iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju**

OIB: 39775536488

Partizanska 4/1

Poreč

zastupano po stečajnoj upraviteljici

Sara Ovuka, mag.iur.

Partizanska 4/1, Poreč

E-mail: [sara.ovuka@gmail.com](mailto:sara.ovuka@gmail.com) ; Mob: 098 305 497

**Trgovački sud u Pazinu**

Na posl. br. St-139/2024

*Sudac Damir Rabar*

**Obrazac 20.**

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Završni račun sadrži:

- I. račun prihoda i rashoda,
- II. završno stečajno izvješće (bilanca),
- III. završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- IV. završni diobeni popis.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-139/2024 od dana 29. ožujka 2024. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju te je dana 14. svibnja 2024. godine Stečajna masa iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju upisana u sudski registar. U razdoblju od upisa u sudski registar do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvaren je sljedeći rezultat poslovanja.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

- a) Prihodi i rashodi po vrstama

**1. Prihodi**

U tijeku nastavka stečajnog postupka ostvaren je prihod u iznosu od 18.442,60 EUR. Isti se sastoji od unovčenja stečajne mase, prijenosa novčanih sredstava uplaćenih na bankovni račun prednika (brisano društvo GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju) i prihoda ostvarenih u stečaju.

## Prikaz prihoda

O P I S	Ostvareno (EUR)
1. Prihodi od prodaje imovine	3.200,00
2. Prihodi od zakupnine/najamnine	241,94
3. Prihodi – prenesena novčana sredstva	15.000,66
<b>UKUPNO PRIHODI (1-3)</b>	<b>18.442,60 EUR</b>

## 2. Rashodi

U tijeku nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 4.366,73 eura.

## Prikaz rashoda

OPIS	Ostvareno (EUR)
1. Materijalni troškovi: banka, pečat i pošta	61,00
2. Troškovi stečajnog upravitelja - bruto	55,33
3. Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	550,40
4. Knjigovodstvo	500,00
5. Troškovi prodane imovine	3.200,00
<b>UKUPNO RASHODI (1-5)</b>	<b>4.366,73 €</b>

### b) Analitika stečajne mase

Od upisa u sudski registar poslovanje je obavljano isključivo putem žiro računa dužnika.

Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od otvaranja računa 14. lipnja 2024. godine do 20. studenog 2024. godine) je kako slijedi

	PROMET ŽIRO RAČUNA OD 14. LIPNJA 2024. DO DANA IZRADE ZAVRŠNOG RAČUNA 19.11.2024.	
		<b>iznos u eur</b>
<b>I.</b>	<b>Saldo sredstava na računu na dan 14.06.2024.</b>	<b>0,00</b>
<b>II.</b>	<b>Priliv sredstava</b>	
	<b>A. Unovčenje imovine - stečajne mase</b>	
	1.1. Pokretnine - u žiro	318,00
	1.2. Pokretnine – obračun*	2.882,00
	2. Prenesena novčana sredstva	15.000,66
	<b>Ukupno A.</b>	<b>18.200,66</b>
	<b>B. Priliv ostvaren u stečaju</b>	
	1. Najam vozila – obračun*	241,94

	Ukupno B.	241,94
	Ukupno priliv (A + B)	18.442,60
<b>III.</b>	<b>Odliv sredstava</b>	
	<b>A. Troškovi stečajnog postupka</b>	
	1. Nagrada i naknada troškova stečajnom upravitelju	605,73
	2. Knjigovodstvene usluge	200,00
	Ukupno A.	805,73
	<b>B. Ostale obveze stečajne mase</b>	
	1. Ostali mat. troškovi (pečat, ured i potr.mat, banka, pristojbe i sl.)	41,00
	2. Prijavljene tražbine – 1. viši isplatni red – RH	4.189,43
	3. Prijavljene tražbine – 1. viši isplatni red – Peter Czwalina	5.205,39
	4. Prijavljene tražbine – 1. viši isplatni red – Peter Czwalina-obračun *	3.123,94
	5. Razlučni vjerovnik – RH	286,77
	Ukupno B.	12.846,53
	Ukupno odliv sredstava (A+B)	13.652,26
<b>IV.</b>	<b>Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 19.11.2024.**</b>	<b>4.790,34</b>

\* Sredstva nisu uplaćena na žiro račun, kupac pokretnine odnosno najmoprimac je ujedno i vjerovnik tražbine I. višeg isplatnog reda te je izvršen prijeboj međusobnih potraživanja

\*\* Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te se, na upit vjerovnika, mogu uložiti u spis.

## **II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVIJEŠĆE (BILANCA)**

### **a) Stečajna masa**

Stečajnu masu čine :

- novčani iznos od 15.000,66 EUR uplaćen na bankovni račun stečajnog dužnika nakon otvaranja i zaključenja skraćenog stečajnog postupka
- vozilo marke SUZUKI SPLASH

### **b) Pregled utvrđene vrijednosti stečajne mase te unovčenje stečajne mase, daje se:**

Redni broj	Struktura imovine	Utvrđena/procijenjena vrijednost u EUR	Prodana/unovčena vrijednost u EUR	Za unovčiti
1.	Prenesena novčana sredstva	15.000,66	15.000,66	0,00
2.	Vozilo	4.238,13	3.200,00	0,00
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	19.238,78	18.200,66	0,00

c) Obveze stečajne mase

Pregled obveza stečajne mase, isplaćenih obveza stečajne mase te neisplaćenih dospjelih, daje se:

REDN I BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNAT O/ PLANIRANO EUR	ISPLAĆENO EUR	ZA ISPLATU EUR
1.	Troškovi stečajnog postupka	3.750,00	805,73	565,45
2.	Obveze stečajne mase	2.225,00	61,00	20,00
3.	Razlučni vjerovnici (RH) *	2.510,27	286,77	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	12.518,76	12.518,76	0,00
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	2.434,12	286,77	2.147,35
6.	Tražbine I. nižeg isplatnog reda	412,00	0,00	412,00
7.	Tražbine II. nižeg isplatnog reda	1.050,00	0,00	1.050,00
<b>Ukupne obveze stečajnog dužnika</b>		<b>24.900,15</b>	<b>13.959,03</b>	<b>4.194,80</b>

\* Razlučni vjerovnik RH je ujedno i stečajni vjerovnik čija je tražbina razvrstana kao tražbina 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.189,43 EUR i kao tražbina 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.171,62 EUR.

c) Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Pregled troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase nastalih u ovom postupku:

Rbr.	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
	<b>Troškovi stečajnog postupka</b>			
1.	Sudska pristojba paušalna – Tbr. 24.	265,45	0,00	265,45
2.	Nagrada stečajnom upravitelju- bruto 2	2.650,00	550,40	0,00
3.	Izdaci stečajnog upravitelja (putni troškovi)- bruto 2	350,00	55,33	0,00
4.	Knjigovodstvene usluge s pdv-om	1.100,00	200,00	300,00
	<b>Ukupno troškovi:</b>	<b>4.365,45</b>	<b>805,73</b>	<b>565,45</b>
	<b>Ostale obveze stečajne mase</b>			
5.	Ostali materijalni troškovi- pečata, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i slično s pdv-om	320,00	41,00	20,00
6.	Procjena pokretnina od strane sudskog vještaka	200,00	0,00	0,00
7.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije s pdv-om	1.875,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>2.395,00</b>	<b>41,00</b>	<b>20,00</b>
		<b>6.760,45</b>	<b>846,73</b>	<b>585,45</b>

Realizirani, a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 565,45 eura, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 20,00 eura.

Predvidivi troškovi i obveze do zaključenja iznose 689,58 eura.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-139/2024 od dana 29. ožujka 2024. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o., u stečaju, Kandlerova ulica 8, Pula te je određen upis stečajne mase u sudski registar.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Sari Ovuka na propisanom obrascu u dva primjerka te su u istom roku pozvani razlučni i izlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima.

U navedenom roku pristigle su tri prijave tražbina viših isplatnih redova, i to prijava radnika Petera Czwaline koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana kao tražbina I. višeg isplatnog reda, zatim tražbina Republike Hrvatske koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana djelomično kao tražbina I. višeg isplatnog reda, a djelomično kao tražbina II. višeg isplatnog reda, te tražbina SPEKTAR USLUGA d.o.o. koja je ispitana, u cijelosti priznata i razvrstana kao tražbina II. višeg isplatnog reda.

Ukupno su prijavljene i priznate tražbine u iznosu od 14.952,88 EUR, a koje su potom utvrđene rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. .

Redni broj	Stečajni vjerovnik	Iznos priznate i utvrđene tražbine	Isplatni red tražbine
1.	PETER CZWALINA	8.329,33 EUR	1. viši
2.	REPUBLIKA HRVATSKA	4.189,43 EUR	1. viši
3.	REPUBLIKA HRVATSKA	1.171.62 EUR	2. viši
4.	SPEKTAR USLUGA	1.262,50 EUR	2. viši

Također, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska ujedno je i razlučni vjerovnik za iznos tražbine od 2.510,27 EUR, te je u tom dijelu potraživanje osigurano razlučnim pravom odnosno zabilježbom ovrhe na vozilu – SUZUKI SPLASH.

Stečajnu masu predstavljala je sljedeća imovina:

- novčani iznos od 15.000,00 EUR koji se odnosi na naplaćeni račun „Invoice Number 001-04-24“ izdan dana 04. ožujka 2024. godine dužniku Karlu Temmelu za uslugu savjetovanja koju je pružio stečajni dužnik, a koji je račun plaćen dana 6. ožujka 2024. godine;
- automobil SUZUKI SPLASH opterećen razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske.

U tijeku stečajnog postupka, navedeno je vozilo dano u najam ranijem Peteru Czwalini, a koji je ujedno kasnije i kupio predmetno vozilo podnošenjem najpovoljnije (jedine) ponude na 2. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju vozila. Vozilo je u konačnici prodano za 3.200,00 EUR, a njegova utvrđena vrijednost bila je 4.238,13 EUR.

Cjelokupna stečajna masa je unovčena te nema neunovčenih/neunovčivih predmeta stečajne mase.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i suglasnosti naslovnog suda (zaključak posl.br. St-139/2024-47 od 26. srpnja 2024. godine) provedena je prva djelomična dioba te su vjerovnici I. višeg isplatnog reda u cijelosti namireni.

Osim stečajnih vjerovnika, RH kao razlučni vjerovnik namirena je u iznosu od 286,77 EUR koji predstavlja iznos tražbine osigurane razlučnim pravom koja nije razvrstana u tražbine I. višeg isplatnog reda, te će se za navedeni iznos umanjiti tražbina RH razvrstana kao tražbina II. isplatnog reda pri sljedećoj odnosno završnoj diobi.

Rješenjem Trgovačkog suda posl. br. St-139/2024-48 od 26. srpnja 2024. godine pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine u roku od 30 dana od dana objave navedenog rješenja. U ostavljenom roku prispjele su dvije tražbine nižih isplatnih redova, i to:

Redni broj	Stečajni vjerovnik	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate i utvrđene tražbine	Isplatni red tražbine
1.	PETER CZWALINA	259,19 EUR	259,19 EUR	1. niži
2.	REPUBLIKA HRVATSKA	152,81 EUR	152,81 EUR	1. niži
3.	PETER CZWALINA	1.275,00 EUR	650,00 EUR	2. niži
4.	REPUBLIKA HRVATSKA	400,00 EUR	400,00 EUR	2. niži

Navedene su prijave tražbina razvrstane u prvi i drugi niži isplatni red te su utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda posl. br. St-139/2024-56 od 17. rujna 2024. godine, u iznosima navedenim u stupcu br. 4. gornje tablice.

Priliv u stečaju podijeljen je kako slijedi:

41,00 eura	dobavljači za: platni promet
550,40 eura	bruto 2 nagrada stečajnog upravitelja
55,33 eura	naknada troškova stečajnog upravitelja
200,00 eura	podmireni knjigovodstveni troškovi s PDV-om
585,45 eura	dospjeli nepodmireni troškovi i obveze stečajne mase
689,58 eura	rezervirano za predvidive troškove knjigovodstva do brisanja iz
	sudskog registra, troškove platnog prometa, zatvaranje računa u
	banci i eventualne nepredvidive troškove
12.518,76 eura	namireni vjerovnici I.višeg isplatnog reda
286,77 eura	namiren razlučni vjerovnik (u dijelu u kojem je njegova tražbina
	razvrstana kao tražbina 2. višeg isplatnog reda
3.515,31 eura	iznos raspoloživ za završnu diobu

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni diobni popis (**Prilozi 1,2 i 3**).

Tijekom stečajnog postupka bila je provedena djelomična dioba kojom su u cijelosti namireni vjerovnici I. više isplatnog reda i razlučni vjerovnik.

Pri završnoj diobi uzimaju se u obzir sljedeće tražbine.

Redni broj	Stečajni vjerovnik	Tražbina koja se uzima u obzir pri završnoj diobi	Isplatni red tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA	884,85 EUR *	2. viši
2.	SPEKTAR USLUGA	1.262,50 EUR	2. viši
3.	PETER CZWALINA	259,19 EUR	1. niži
4.	REPUBLIKA HRVATSKA	152,81 EUR	1. niži
5.	PETER CZWALINA	650,00 EUR	2. niži
6.	REPUBLIKA HRVATSKA	400,00 EUR	2. niži

\* Utvrđena tražbina RH II. višeg isplatnog reda iznosi 1.171,62 EUR, od čega je za iznos od 286,77 EUR namirena kao razlučni vjerovnik, pa neisplaćena tražbina iznosi 884,85 EUR.

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 3.515,31 eura.
2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 3.609,35 eura.
3. Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 3.515,31 eura.
4. Tražbine II. višeg isplatnog reda namirit će se u omjeru od 100 %.
5. Tražbine I. nižeg isplatnog reda namirit će se u omjeru od 100 %.
6. Tražbine II. nižeg isplatnog reda namirit će se u omjeru od 91 %.

Zaključno, stečajna upraviteljica predlaže određivanje završnog ročišta na kojem će se donijeti sljedeće odluke:

- Prihvaća se Završni račun stečajne upraviteljice;
- Zaključuje se stečajni postupak koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza GEORGETOWN GENESIS PARTNERS d.o.o. u stečaju, OIB: 39775536488, sa sjedištem u Poreču, Partizanska 4/1.

U Poreču, dana 20. studenog 2024. godine

Stečajna upraviteljica  
Sara Ovuka, mag. iur.